

1 Kavárna s vlastní cukrářskou výrobou

ZADÁNÍ

Pět osob otvírá kavárnu s výrobou dezertů. Prostor vyžaduje rekonstrukci. Podnik počítá s 8 zaměstnanci a později s druhou provozovnou.

Potřeba: 2,5 mil. Kč

Riziko: střední

Růst: druhá provozovna do 3 let

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Anna

Cukrářka. 300 tis. Kč a zařízení za 250 tis. Kč. Chce rozhodovat o kvalitě a nabídce.

Boris

Vlastní prostor za 6 mil. Kč, převod odmítá. Požaduje nájemné a možnost výpovědi.

Cyril

Vloží 800 tis. Kč, pracovat nebude. Chce podíl na zisku a informace o hospodaření.

Dana

Marketing, vklad 150 tis. Kč. Za dva roky chce mít možnost podíl prodat.

Emil

Provozní, vklad 50 tis. Kč. Chce významný podíl za každodenní řízení podniku.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Prostor koupit, nebo pronajmout?

2. Jak ocenit práci a zkušenosti?

3. Kdo vlastní zařízení?

4. Kdo bude jednatelem?

5. Jak upravit odchod Dany?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

2 Technologický startup

ZADÁNÍ

Tým vyvíjí aplikaci pro automatizaci účetnictví. První dva roky zřejmě nevytvoří zisk a do roka potřebuje externího investora.

Potřeba: 5–8 mil. Kč
Riziko: vysoké
Růst: zahraniční expanze

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Filip	Programátor a autor první verze. Peníze nemá. Za aplikaci požaduje 40% podíl.
Gabriela	Účetní, vklad 200 tis. Kč. Chce rozhodovat o odborné podobě produktu.
Hugo	Investor, vklad 2 mil. Kč. Požaduje právo veta a přednostní podíl na zisku.
Ivana	Marketing, vklad 100 tis. Kč. Chce získávat další podíl podle výsledků.
Jakub	Startupový manažer bez vkladu. Chce být jednatelem a rychle rozhodovat.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Komu patří software?
2. Převod, nebo licence?
3. Jak ocenit nepeněžitý přínosy?
4. Jak připravit vstup investora?
5. Co nastane při odchodu Filipa?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

3 Stavební a rekonstrukční společnost

ZADÁNÍ

Společnost bude rekonstruovat byty a domy, zaměstnávat řemeslníky a nakupovat materiál. Nese výrazné riziko vad, škod a prodlení.

Potřeba: 3 mil. Kč

Riziko: vysoké

Růst: regionální zakázky

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Karel

Stavbyvedoucí. 250 tis. Kč a dodávka za 500 tis. Kč. Chce být jediným jednatelem.

Lucie

Architektka, vklad 150 tis. Kč a klientské kontakty. Odmítá odpovědnost za nekontrolované práce.

Martin

Vlastní sklad. Nabízí pronájem a požaduje pevné nájemné i při ztrátě.

Nina

Investor, vklad 1 mil. Kč. Chce kontrolovat větší investice a zadlužení.

Ondřej

Řemeslník s náradím za 300 tis. Kč. Chce stejný podíl a jistotu práce.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Kdo doloží odbornost?

2. Vložit, nebo pronajmout majetek?

3. Jak krýt vady a škodu?

4. Jak kontrolovat jednatele?

5. Jak upravit vztah se zakladateli?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

4 Rodinný e-shop s bytovými doplňky

ZADÁNÍ

Rodina s externím investorem zakládá e-shop. Zboží nakupuje doma i v zahraničí a uzavírá velké množství spotřebitelských smluv.

Potřeba: 1,5 mil. Kč
Riziko: střední
Růst: rychlé rozšíření e-shopu

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Petra	Dosavadní OSVČ, vlastní doménu a značku. Chce si je ponechat pro případ rozpadu firmy.
Radek	Manžel Petry, vklad 500 tis. Kč ze společných prostředků. Chce většinu hlasů.
Simona	Dcera, marketing, vklad 50 tis. Kč. Za svou práci požaduje významný podíl.
Tomáš	Logistika, vklad 200 tis. Kč. Obává se společného hlasování rodiny proti němu.
Uršula	Externí investorka, vklad 800 tis. Kč. Chce kontrolu, veto a možnost výhodného odchodu.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Komu patří značka a doména?
2. Je vklad součástí SJM?
3. Jak chránit menšinu?
4. Jak nastavit rodinné hlasování?
5. Jak řešit reklamace a odstoupení?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

5 Fitness a rehabilitační centrum

ZADÁNÍ

Centrum nabídne fitness, skupinová cvičení, masáže, fyzioterapii a výživové poradenství. Služby mají různé odborné požadavky.

Potřeba: 4 mil. Kč

Riziko: vyšší

Růst: druhá pobočka

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Václav

Trenér, 100 tis. Kč a část vybavení. Chce samostatně řídit sportovní aktivity.

Zuzana

Fyzioterapeutka, vklad 200 tis. Kč. Trvá na oddělení zdravotních a fitness služeb.

Adam

Vlastní objekt, převod odmítá. Chce dlouhodobý nájem a pravidelné zvýšení nájemného.

Barbora

Investorka, vklad 1,5 mil. Kč. Chce schvalovat úvěry a drahé vybavení.

Daniel

Manažer, vklad 150 tis. Kč. Chce být jednatelem a řídit zaměstnance i ceny.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Které služby jsou živností?

2. Kdo smí služby poskytovat?

3. Jak užívat budovu a vybavení?

4. Kdo odpovídá za újmu klienta?

5. Jak oddělit odborné a obchodní řízení?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

6 Marketingová a kreativní agentura

ZADÁNÍ

Agentura nabízí grafiku, reklamu, sociální sítě, video a weby. Nejdůležitějším majetkem jsou autorská díla, software a know-how.

Potřeba: 600 tis. Kč

Riziko: střední

Růst: větší firemní klienti

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Eliška

Grafička, vklad 50 tis. Kč a vlastní šablony. Omezuje jejich užívání po svém odchodu.

František

Programátor, vklad 50 tis. Kč. Chce si ponechat vlastnictví zdrojových kódů.

Hana

Obchodnice, vklad 100 tis. Kč a kontakty. Požaduje také provize.

Igor

Kameraman s technikou za 700 tis. Kč. Nabízí pouze placené užívání techniky.

Jana

Vklad 350 tis. Kč a administrativa. Bez jejího souhlasu se firma nesmí zadlužit.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Komu patří díla a kódy?

2. Jak agentura užívá techniku?

3. Vklad, nebo smluvní plnění?

4. Jak oddělit odměnu a zisk?

5. Co nastane při odchodu autora?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

7 Rodinný penzion a zážitková turistika

ZADÁNÍ

Rodina s investorem rekonstruuje starší dům na penzion. Nabídne ubytování, stravování, půjčování kol a organizované výlety.

Potřeba: 10 mil. Kč
Riziko: vyšší a sezonní
Růst: rozšíření služeb

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Klára	Vlastní polovinu domu. Podnikání dovolí, ale nemovitost na společnost nepřevéde.
Lukáš	Vlastní druhou polovinu. Je ochoten ji vložit výměnou za většinový podíl.
Marie	Kuchařka, vklad 200 tis. Kč. Chce dlouhodobě řídit restauraci.
Norbert	Hotelový manažer, vklad 100 tis. Kč. Chce být jednatelem a pobírat stálou odměnu.
Olga	Investorka, vklad 4 mil. Kč. Požaduje zajištění a možnost získat dům při nesplácení.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Jak podnikat ve spoluvlastnictví?
2. Vklad, nájem, nebo jiné řešení?
3. Jak zajistit investici Olgy?
4. Jak rozdělit řízení provozů?
5. Co při rodinném konfliktu?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

8 Výrobce ekologických obalů

ZADÁNÍ

Podnik vyrábí biologicky rozložitelné obaly. Potřebuje výrobní linku, halu, stabilní dodávky surovin a dlouhodobé odběratele.

Potřeba: 15 mil. Kč

Riziko: vysoké

Růst: velcí odběratelé a export

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Pavel	Autor technologie, vklad 200 tis. Kč. Know-how si ponechá a žádá licenční odměnu.
Renata	Vlastní výrobní halu. Nabízí desetiletý nájem, převod odmítá.
Stanislav	Dodavatel surovin, vklad 1 mil. Kč. Požaduje povinný odběr od své firmy.
Tereza	Investorka, vklad 5 mil. Kč. Chce významný podíl a kontrolu zásadních rozhodnutí.
Viktor	Obchodní ředitel, vklad 100 tis. Kč. Chce bonus za každou dlouhodobou smlouvu.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Jak chránit technologii?
2. Jak řešit střet se společníkem dodavatelem?
3. Jak financovat linku?
4. Jak kontrolovat velké investice?
5. Co při odchodu Pavla?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

9 Účetní a podnikatelská kancelář

ZADÁNÍ

Kancelář vede účetnictví a mzdy a poskytuje ekonomické poradenství. Pracuje s důvěrnými daty a může odpovídat za chyby klientům.

Potřeba: 900 tis. Kč
Riziko: profesní odpovědnost
Růst: nábor zaměstnanců

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Alena	Účetní, vklad 100 tis. Kč a vlastní klienti. Nechce je při odchodu automaticky ponechat firmě.
Bohdan	Daňový poradce, vklad 200 tis. Kč. Trvá na oddělení regulovaných služeb.
Cecílie	IT, vklad 50 tis. Kč a software. Chce pravidelnou odměnu za údržbu.
David	Vlastní kancelář. Nabízí nájem s možností rychlé výpovědi.
Erika	Vklad 400 tis. Kč a obchodní vedení. Chce rychlý růst a rozhodovat o strategii.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Které činnosti jsou živností?
2. Jak oddělit regulované služby?
3. Komu patří klientské vztahy?
4. Jak chránit data?
5. Kdo odpovídá za odbornou chybu?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.

10 Farma a prodej regionálních potravin

ZADÁNÍ

Podnik provozuje farmu, zpracovává vlastní produkci a prodává v prodejně i e-shopu. Kombinuje zemědělskou, výrobní a obchodní činnost.

Potřeba: 7 mil. Kč

Riziko: sezonní

Růst: zpracování a přímý prodej

CÍL TÝMU

Dohodnout právní formu, majetkové vztahy, rozdělení vlivu a pravidla pro budoucí konflikty.

PĚT ZAKLADATELŮ

Ferdinand

Vlastní pozemky. Nabízí dlouhodobý pacht a chce kontrolovat způsob hospodaření.

Greta

Vlastní stroje za 2 mil. Kč. Nabízí nájem, opravy má hradit společnost.

Hynek

Odborník na výrobu potravin, vklad 200 tis. Kč. Chce řídit výrobní postupy.

Ilona

Investorka, vklad 1,5 mil. Kč. Chce pravidelný zisk a kontrolu hospodaření.

Jonáš

Prodejna a e-shop, vklad 100 tis. Kč. Chce další podíl podle růstu prodeje.

PRÁVNÍ OTÁZKY

1. Které činnosti jsou živností?

2. Nájem, nebo pacht pozemků?

3. Jak užívat stroje?

4. Kdo nese náklady na opravy?

5. Jak řešit prodej spotřebitelům?

Výsledek musí skupina právně zdůvodnit.